

**Lupatunnus** LP-635-2025-00012  
**Kiinteistötunnus** 635-444-1-707  
**Kiinteistön osoite** Viertotie 54  
**Kaavan käyttötarkoitus** M, maatalousalue  
**Hankkeeseen ryhtyvä** ██████████

**Toimenpide** Rakentamislaki 53 §, puiden kaataminen  
**Lisäselvitykset** Tällä hakemuksella haetut toimenpiteet metsänkäsittelylle on jo toteutettu. Lupaa haetaan näin ollen jälkikäteen. Hakuiden toteutaja tai kiinteistön omistaja eivät olleet tietoisia luvan tarpeesta alueella tai siellä voimassa olevasta Leponiemen rantakaavasta. Tästä syystä ei ole maisematyölupaa haettu ennen hakuiden toteuttamista. Hakijan mukaan kyse on inhimillisestä erehdyksestä ja siitä, että metsäkeskuksen karttapalvelussa ei ollut merkittynä Leponiemen rantakaavaa.

**Lausunto** Ympäristötarkastaja, 3.3.2025, Lausunto  
**Naapurien kuuleminen** Naapurit ovat kuulemisen yhteydessä antaneet huomautuksia hakemuksesta. Hakija on antanut vastineen naapurien antamiin huomautuksiin.  
**Päätös** Myönnetty  
Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella, että maisematyölupa myönnetään jäljempänä mainituin ehdoin  
**Päätöksen perustelut** Täyttää maisematyöluvan edellytykset siten kuin RakL:n luvuissa 5 ja 6 on säädetty.  
**Sovelletut oikeusohjeet** RakL 53 § ja 54 §.  
**Vaaditut katselmukset** Aloitusilmoitus  
Todettu valmistuneeksi  
**Lupaehto** Naapurit ovat kuulemisen yhteydessä antaneet huomautuksia tien kunnosta ja sen käyttämisestä painorajoituksen aikaan. Mikäli yksityiselle tulee vaurioita hakkuista tai puiden kuljetuksesta johtuen tulee ne korjata hakijan tai hakuiden toteuttajan toimesta.  
Ympäristötarkastajan lausunnossa annettuja ohjeita ja määräyksiä on noudatettava.  
**Käsittelijä** Rakennustarkastaja Tuomas Tikka  
**Päätäjä** Rakennustarkastaja Tuomas Tikka  
Pälkäneen kunta rakennusvalvonta  
**Päätöspäivämäärä** 18.3.2025  
**Päätöksen kuulutuspäivä** 19.3.2025  
**Oikaisuvaatimus jätettävä** viimeistään 25.4.2025  
**Päätös lainvoimainen** 26.4.2025  
**Päätöksen voimassaolo** Rakennustyöt on aloitettava viimeistään 26.4.2028 ja saatettava loppuun 26.4.2030 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

**Muutoksenhakuohje**

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus vaatia oikaisua. Oikaisuvaatimus osoitetaan päätöksen tehneelle viranhaltijalle. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä päätöksen antopäivästä tätä päivää lukuunottamatta. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti ja se on osoitettava päätöksen tehneelle viranhaltijalle,

- postiosoite: Keskustie 1, 36600 PÄLKÄNE
- sähköposti: [palkane@palkane.fi](mailto:palkane@palkane.fi)

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- 1) päätös, johon haetaan muutosta;
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä
- 3) perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava muutoksenhakijan nimi. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa. Oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan, hänen laillisen edustajansa tai asiamiehensä allekirjoitettava.

Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen lupapäätöksestä on

- 1) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 2) kunnan jäsenenä;
- 3) kunnalla;
- 4) naapurikunnalla, jonka alueidenkäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 5) muulla viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.